

Öffentliche Bekanntmachung

Bauleitplanung der Stadt Neuwied; Aufstellung eines Bebauungsplanes Nr. 935 "Michelsheck" der Stadt Neuwied im Stadtteil Niederbieber gemäß § 13 a BauGB

Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)

Die Stadtverwaltung Neuwied lädt zu einer Versammlung zur Beteiligung der Öffentlichkeit an der Bauleitplanung nach dem Baugesetzbuch ein.

Die Stadt Neuwied beabsichtigt im Stadtteil Niederbieber für den Bereich zwischen Römerstraße, Melsbacher Straße, Aubachstraße, Alte Schulstraße und Burgstraße einen Bebauungsplanes Nr. 935 "Michelsheck" aufzustellen. Das Plangebiet hat eine Größe von rd. 0,5 ha. Geplant ist der Abriss der bestehenden baulichen Anlagen an der Alten Schulstr. 5 und die Errichtung von drei Wohngebäuden zum Teil als Seniorengerechtes Wohnen. Die Erschließung soll über die Alte Schulstraße erfolgen. Fußläufige Verbindungen sind in Richtung Römerstraße und Melsbacher Straße geplant.

Die Aufstellung des Bebauungsplanes wird gemäß § 13a Baugesetzbuch im beschleunigten Verfahren durchgeführt.

Die Beteiligung der Öffentlichkeit an dieser Bauleitplanung gem. § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) findet am

**Mittwoch, den 07.10.2015, um 18:00 Uhr,
im Saal des Evangelischen Gemeindehauses,
Am Kirchberg 13, 56567 Neuwied,**

statt.

In dieser Versammlung werden die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung und deren voraussichtliche Auswirkungen dargelegt.

Die Versammlungsteilnehmer können sich dazu äußern und die Planung mit dem beauftragten Planungsbüro und Vertretern der Verwaltung erörtern.

Neuwied, 30.09.2015

Stadtverwaltung Neuwied

In Vertretung:

Kilgen

Bürgermeister